



Universidad Autónoma del Carmen
Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la
UNACAR

Secretaría Técnica del Comité



Cd. del Carmen, Campeche, México.

ACTA DE JUNTA PARA ACLARACIONES

LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN/16/23

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO"

En la Ciudad del Carmen, Campeche, siendo las 13:00 horas del día martes, 05 de diciembre de 2023, se reunieron los funcionarios de la Universidad Autónoma del Carmen (en adelante la Unacar), y demás personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, en la Sala de Juntas Acalan en el Edificio de Rectoría planta alta, con objeto de llevar a cabo la Junta de Aclaraciones a la Convocatoria de la Licitación Pública Nacional indicada al rubro, de acuerdo a lo previsto Artículo 39 fracción III y 41 Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Universidad Autónoma del Carmen en adelante el Reglamento y al Art. 29 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Campeche en adelante la Ley, convoca a personas físicas o morales a participar en el Procedimiento Licitación Pública Nacional LPN/16/23 bajo las siguientes bases. (Art. 39 Frac. I del Reglamento) (Art. 23 de la Ley) así como lo previsto en el punto 1.3 de las bases.

Este acto es presidido por el Lic. Mauro Elias Angulo Rodriguez, designado por la convocante, quien notifica por este medio que de conformidad con el artículo 41 del Reglamento, solamente se atendieron solicitudes de aclaración, de las personas que hayan enviado mediante correo electrónico el escrito en el que expresen su interés en participar en esta licitación, por si o en su representación de un tercero, y cuyas preguntas se hayan recibido en el horario estipulado en las bases.

El presidente del acto, es asistido por el Lic. Julio Cesar Hernández García, Jefe de Departamento de Recursos Materiales y Servicios, C.P.A María del Rosario Jimenez López de la Contraloría General, Lic. Eugenio David Abreu Castellanos de la Oficina del Abogado General.

Asisten a la Junta de Aclaraciones de forma presencial los siguientes Licitantes

No.	Licitante
1	Eduardo Serna Robles
2	Pergo Suministros S.A.S. DE C.V.
3	Martin Sanchez Diaz
4	Provedora Barrier HL, SAS, de C.V.
5	JB Proyectos e Ingenieria Electromecánica, S.A. de C.V.

Se señala que se recibieron preguntas de Eduardo Serna Robles y Pergo Suministros S.A.S. DE C.V. para esta licitación en tiempo y forma, de conformidad con el artículo 41 del Reglamento y a lo establecido en las bases.

Eduardo Serna Robles

Nº Pregunta	Referencia	Pregunta
1	1	¿Cuántos compresores tiene, todos sirven?



Universidad Autónoma del Carmen
Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la
UNACAR
Secretaría Técnica del Comité



		R= No sirven y son 4
2	1	¿Cuándo fue su ultimo mantenimiento? R= Hace 4 años
3	1	¿Cuál es el estado actual del sistema eléctrico? R= Se encuentra en buen estado
4	1	¿Cómo está el aleteado de los serpentines? R= los serpentines se encuentran dañados
5	1	¿Sirve el motor del evaporador difusor y del condensador? R=el motor del elevador si funciona sin embargo el motor del condensador tiene fallas.
6	1	¿Cómo está el aleteado de los serpentines? R=Dañado
7	1	¿Actualmente el equipo no tiene gas refrigerante? R=El equipo si cuenta con el gas refrigerante
8	1	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza el equipo? R=22 kg
9	2	¿Cuántos compresores tiene, todos sirven? R=4 compresores de 5 toneladas, ninguno de los 4 compresores sirve
10	2	¿Cuándo fue su ultimo mantenimiento? R=hace 4 años fue el último mantenimiento correctivo
11	2	¿Cuál es el estado actual del sistema eléctrico? R= Esta en buen estado
12	2	¿Cómo está el aleteado de los serpentines? R=Están Dañados
13	2	¿Sirve el motor del evaporador difusor y del condensador? R=El motor del evaporador si funciona, sin embargo el motor del condensador tiene fallas
14	2	¿El equipo es invertir o convencional? R=Es convencional
15	2	¿Actualmente el equipo no tiene gas refrigerante? R=No, no cuenta con gas
16	2	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza el equipo? R=22 kg
18	3	¿Cuántos compresores tiene, todos sirven? R=4 compresores de 5 toneladas,ninguno de los 4 compresores sirve
19	3	¿Cuándo fue su ultimo mantenimiento? R=Hace 4 años fue el ultimo mantenimiento correctivo
20	3	¿Cuál es el estado actual del sistema eléctrico?

2



Universidad Autónoma del Carmen
Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la
UNACAR

Secretaría Técnica del Comité



		R=Esta en buen estado
21	3	¿Cómo está el aleteado de los serpentines? R=Dañado
22	3	¿Sirve el motor del evaporador difusor y del condensador? R=El motor del evaporador si funciona, sin embargo el motor del condensador tiene fallas
23	3	¿El equipo es invertir o convencional? R=Es convencional
24	3	¿Actualmente el equipo no tiene gas refrigerante? R=No, no cuenta con gas
25	3	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza el equipo? R=22 kg
26	4	¿Cuántos circuitos de refrigeración tiene el equipo y de cuántos compresores es cada circuito y tipo de compresor? R=Tiene solo un sistema y 2 compresores tipo tornillo de 85 ton
27	4	¿Sirven todos los compresores? R=Los compresores trabajan, sin embargo tienen fuga los serpentines
28	4	¿Esta operativo el sistema eléctrico y de control del equipo? R=Esta en buen estado
29	4	¿Cuántas bombas de recirculación de agua tiene operativas, Que potencia tiene cada bomba? R=El sistema maneja 3 bombas pero solo están operativas 2 bombas, las cuales tienen una potencia de 25 hp y 7.5 hp.
30	4	¿Cuántos motores tiene el condensador? ¿Todos están dañados? R=Cuenta con 10 motores, solo requieren mantenimiento preventivo ya que están en funcionamiento
31	4	¿Cómo está el aleteado del serpentín, es de aluminio o de Cobre? R=Aluminio, sin embargo, está dañado.
32	4	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza cada circuito de refrigeración? R= Cada circuito utiliza 85 kg de gas 134 aprox.
Nº Pregunta	Referencia	Pregunta
31	5	¿Cuántos circuitos de refrigeración tiene el equipo y de

3



Universidad Autónoma del Carmen
Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la
UNACAR

Secretaría Técnica del Comité



		cuantos compresores es cada circuito y tipo de compresor? R=Tiene 2 sistemas y 2 compresores de tornillo.
32	5	¿Sirven todos los compresores? R=Los compresores sirven, solo requieren mantenimiento preventivo
33	5	¿Los demás circuitos no tienen fuga? R=Solo un circuito tiene fuga del sistema 2.
34	5	¿Cuántas bombas de recirculación de gua tiene, todas sirven? Que potencia tiene cada bomba? R=Cuenta con 4 bombas, 3 del sistema de 25 HP y una junto al equipo de 7.5 hp. (solo sirven las 3 bombas de 25 HP)
35	5	¿Cuántos motores tiene el condensador? ¿Todos están dañados? R=Cuenta con 9 motores del condensador, sin embargo, requieren mantenimiento preventivo e inspección.
36	5	¿Cómo está el aleteado del serpentín?, es de aluminio o de ¿Cobre? R=El aleteado del serpentín está Dañado, se aclara que el serpentín es de cobre y el aleteado es de aluminio
37	5	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza cada circuito de refrigeración? R=85 kg cada circuito con refrigerante 134 A
38	5	¿Que controla el arnés que requiere cambio? R=Si, requiere cambio
39	5	¿Poseen números de parte de la válvula solenoide y del arnés? R=Si, sin embargo, se requiere verificar en sitio el dato
40	6	¿Cuántos circuitos de refrigeración tiene el equipo y de cuantos compresores es cada circuito y tipo de compresor? R=Tiene 2 circuitos y 1 compresor por circuito, el compresor es tipo tornillo.
41	6	¿Sirven todos los compresores? R=Si, todos sirven, sin embargo, requieren revisión
42	6	¿Los circuitos de refrigeración no tienen fuga? R=Si, todos sirven, sin embargo, requieren revisión



Universidad Autónoma del Carmen
Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la
UNACAR

Secretaría Técnica del Comité



43	6	¿Cuántas bombas de recirculación de agua tiene, todas sirven? R=Ambos equipos comparten el mismo sistema de bombas indicado en la pregunta 34.
44	6	¿Que potencia tiene cada bomba? R= Cuenta con 4 bombas, 3 del sistema de 25 HP y una junto al equipo de 7.5 hp. (solo sirven las 3 bombas de 25 HP)
45	6	¿Cuántos motores tiene el condensador? ¿Todos están dañados? R=Cuenta con 19 motores, sin embrago, todos requieren mantenimiento.
46	6	¿Cómo está el aleteado del serpentín?, es de aluminio o de Cobre? R= El aleteado del serpentín está Dañado, se aclara que el serpentín es de cobre y el aleteado es de aluminio
47	6	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza cada circuito de refrigeración? R=85 kg cada circuito, igual que la respuesta a la pregunta 37.
48	6	¿Favor de proporcionar los números de parte de las piezas faltantes? R=No se cuenta con esta información, si se requiere, se sugiere visita al sitio.
49	6	¿Cuál es el estado actual el sistema de control y potencia del equipo? R=Sistema de control operativo requiere verificación.
50	6	¿La tarjeta principal no la tiene o está dañada? R=La tarjeta principal esta dañada
51	7	¿Cuántos compresores tiene, todos sirven? R=Cuenta con 2 compresores de 10 toneladas cada equipo y solo funciona 1 de los 2.
52	7	¿Cuando fue su ultimo mantenimiento? R=Hace 1 mes se verificó el estado y condiciones, habilitando solo 1 compresor por equipo.
53	7	¿Cuál es el estado actual del sistema eléctrico? R=Esta en buen estado
54	7	¿Cómo está el aleteado de los serpentines?



Universidad Autónoma del Carmen
Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la
UNACAR
Secretaría Técnica del Comité



		R=Se requiere mantenimiento y protección a los serpentines
55	7	¿Sirve el motor del evaporador difusor y del condensador? R=El evaporador si funciona, del condensador esta dañado.
56	7	¿El equipo es inverter o convencional? R= Convencional
57	7	¿Actualmente el equipo no tiene gas refrigerante? R= No tiene Gas.
58	7	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza el equipo? R= 10 kg por compresor
59	7	¿Hay espacio para la maniobra de grúa con el equipo? R= Si, hay espacio.
60	8	¿Cuántos compresores tiene, todos sirven? R= 4 compresores de 7.5 BTU por equipo, solo sirven 3.
61	8	¿Cuándo fue su ultimo mantenimiento? R= No han recibido mantenimiento.
62	8	¿Cuál es el estado actual del sistema eléctrico? R= Está operativo
63	8	¿Cómo está el aleteado de los serpentines? R= Está en buen estado.
64	8	¿Sirve el motor del evaporador difusor y del condensador? R= Si, si sirven los motores del evaporador
65	8	¿El equipo es inverter o convencional? R= Convencional
66	8	¿Actualmente el equipo no tiene gas refrigerante? R= Si tiene Gas
67	8	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza el equipo? R= 8 kg de gas 410 por equipo, en total 30 kg.
68	8	¿El equipo tiene fuga de gas refrigerante? R= No, no tiene fuga
69	8	¿El equipo tiene fuga de gas refrigerante? R= No, no tiene fuga.
70	8	¿Cuántos compresores tiene cada equipo, todos sirven? R= 1 compresor por equipo, no sirven.
71	9	¿Cuándo fue su ultimo mantenimiento?



Universidad Autónoma del Carmen
Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la
UNACAR
Secretaría Técnica del Comité



		R= Hace 8 meses aproximadamente
72	9	¿Cuál es el estado actual del sistema eléctrico? R= Esta en buen estado
73	9	¿Cómo está el aleteado de los serpentines? R= Requiere mantenimiento preventivo.
74	9	¿Sirve el motor del evaporador difusor y del condensador? R= Si sirve el motor del evaporador, pero no funcionan los motores del condensador
75	9	¿El equipo es inverter o convencional? R= Convencional
76	9	¿Actualmente el equipo no tiene gas refrigerante? R= Si tiene gas refrigerante
77	9	¿Cuántos kg de refrigerante utiliza el equipo? R= 8 kg por equipo.

Pergo Suministros S.A.S. DE C.V.

Nº Pregunta	Referencia	Pregunta
1		Los alcances están muy generales, los alcances totales de los mantenimientos ¿se van incluir? R= Si, todos los alcances
2		¿El recurso es Federal o Estatal? R=Es Federal
3		¿Las estimaciones serán mensuales? R=serian en dos estimaciones, pero contra entrega en formato DT-05
4		¿Se pueden incluir extraordinarios en el contrato? R=No

La convocante hace la siguiente aclaración:
El recurso para esta licitación será recurso federal.

Esta Acta forma parte integrante de la Convocatoria.



Universidad Autónoma del Carmen
Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la
UNACAR

Secretaría Técnica del Comité



Para efectos de la notificación, esta Acta a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que podrán consultarla en la página Web de la Unacar, donde se encontrara disponible por espacio de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

Finalmente se recuerda que el acto de presentación y apertura de proposiciones, se llevará a cabo el día lunes, 11 de diciembre de 2023 a las 13:00hrs, en la Sala de Juntas del Acalan en la planta alta del Edificio de Rectoría, siendo un acto formal que dará inicio puntualmente, por lo que después de la hora señalada, no se permitirá el acceso a ningún licitante, ni observador social, de conformidad con el Artículo 41 del Reglamento.

No habiendo otro asunto que tratar en este acto se da por terminada esta junta de aclaraciones, siendo las **14:30** horas del día de hoy, 05 de diciembre de 2023. Esta acta consta de **08** hojas firmadas por los que hoy intervinieron en ella.

Por los Licitantes:

Nombre, Denominación o Razón Social	Representante	Firma
Eduardo Serna Robles	Wilfrido Serna Robles	
Pergo Suministros S.A.S. DE C.V.	Edgar Gomez Sanchez	
Martin Sanchez Diaz	Martin Sanchez Diaz	
Proveedora Barrier HL,SAS, de C.V.	Lázaro Barrera Alejo	
JB Proyectos e Ingenieria Electromecánica, S.A. de C.V.	Jose Martin López Becerra	

Por la UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARMEN:

Nombre	Área / Departamento	Firma
Lic. Mauro Elías Angulo Rodríguez	Coordinación General Administrativa	
Lic. Julio Cesar Hernandez Garcia	Departamento de Recursos Materiales y Servicios	
C.P.A. María del Rosario Jimenez López	Contraloría General	
Lic. Eugenio David Abreu Castellanos	Oficina del Abogado General	

FIN DEL ACTA