



Universidad Autónoma del Carmen
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
COORDINACION GENERAL ADMINISTRATIVA



Cd. del Carmen, Campeche, México.

ACTA DE JUNTA PARA ACLARACIONES

LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN/04/25

OBRAS: "MANTENIMIENTO DE AZOTEA EN EL EDIFICIO "D" PARA LA ESCUELA PREPARATORIA "PROF. MANUEL J. GARCÍA PINTO", UBICADO EN SABANCUY, CARMEN, CAMPECHE."

En la Ciudad del Carmen, Campeche, siendo las 13:00 horas del día jueves, 10 de julio de 2025, se reunieron en la Sala de Juntas del H. Consejo Universitario ubicada en el edificio de Rectoría sita en calle 56 No. 4 Esq. Av. Concordia, Col. Benito Juárez, C.P. 24180 , los funcionarios de la Universidad Autónoma del Carmen (en adelante la UNACAR), y demás personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo la Junta de Aclaraciones a la Convocatoria de la Licitación Pública Nacional indicada al rubro de acuerdo a lo previsto en el Art. 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (en adelante, la Ley), así como lo previsto en el punto 1.4 de las bases.

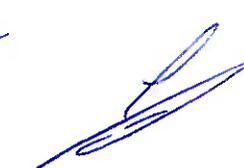
Este acto es presidido por el Lic. Mauro Elías Angulo Rodríguez, y de conformidad con el artículo 35 de la Ley, solamente se atenderán solicitudes de aclaración a la Convocatoria, de las personas que hayan enviado mediante correo electrónico el escrito en el que expresen su interés en participar en esta licitación, de manera presencial, por si o en representación de un tercero, y cuyas preguntas se hayan recibido en el horario estipulado en las bases.

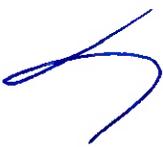
El presidente del acto, es asistido por el Lic. Julio Cesar Hernández García, Jefe de Departamento de Recursos Materiales y Servicios, L.C. Jonathan del Jesús Castro Casanova y Mtra. Julia Martínez Guzmán de la Contraloría General, Lic. David Eugenio Abreu Castellanos de la Oficina del Abogado General, Arq. Antonio Medina Lorenzano del Depto. de Costos, Arq. Daniel Florentino Fajardo Mezquita Jefe del Departamento de Proyectos, Mtro. Hebert Martínez Díaz Jefe de Estructuras e Ingenierías.

Asisten a la Junta de Aclaraciones de forma presencial los siguientes Licitantes

No.	Licitante
1	Grupo DRD Cime, S.A. de C.V.
2	Rocha Maba Construcciones Civiles, S.A de C.V.
3	José Manuel Salazar Orlayneta
4	PCM Integridad y Seguridad Industrial, S.A. de C.V.

Se señala que no se recibieron preguntas para esta licitación.








Universidad Autónoma del Carmen
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
COORDINACION GENERAL ADMINISTRATIVA



La convocante hace las siguientes aclaraciones:

Concepto: **D100.09**

Dice:

Impermeabilización en superficie de concreto con impermeabilizante elastomérico y aislante térmico (Top secado rápido Plus 7 años o equivalente), con durabilidad de 15 años o más, aplicación con membrana de refuerzo 100% poliéster con impermeabilizante elastomérico sin diluir a una mano en un solo sentido y 24 horas después aplicar otra mano igual a la primera en sentido cruzado. incluye: limpieza previa de la superficie quedando libre de grasas, polvo y partículas sueltas o mal adheridas, cuidado de no dañar elementos existentes, materiales, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de material producto de ejecución de este concepto hasta 5 km fuera de la obra; cuidado de no dañar elementos existentes y todo lo necesario para su correcta ejecución del p.u.o.t.

Debe decir:

Impermeabilización en superficie de concreto con impermeabilizante elastomérico Top secado rápido Plus 7 años con tecnología fotosensible o equivalente, con durabilidad de 7 años o más, con alto contenido de microfibra, en color blanco con resistencia a los movimientos y al encharcamiento, se deberá aplicar una primera mano sin diluir en un solo sentido, y dos horas después aplicar la segunda mano igual que la primera en sentido cruzado. incluye: limpieza previa de la superficie quedando libre de grasas, polvo y partículas sueltas o mal adheridas, cuidado de no dañar elementos existentes, materiales, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de material producto de ejecución de este concepto hasta 5 km fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución del p.u.o.t.

Esta Acta forma parte integrante de la Convocatoria.

Para efectos de la notificación, esta Acta a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que podrán consultarla en la página Web de la Unacar, donde se encontrara disponible por espacio de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

Finalmente se recuerda que el acto de presentación y apertura de proposiciones, se llevará a cabo el día miércoles, 06 de agosto de 2025 a las 13:00hrs, en la Sala de Juntas del H. Consejo Universitario en la planta baja del Edificio de Rectoría, siendo un acto formal que dará inicio puntualmente, por lo que después de la hora señalada, no se permitirá el acceso a ningún licitante, ni observador social, de conformidad con el Artículo 41 del Reglamento.

No habiendo otro asunto que tratar en este acto se da por terminada esta junta de aclaraciones, siendo las **13:30** horas del día de hoy, 10 de julio de 2025.

Esta acta consta de **03** hojas firmadas por los que hoy intervinieron en ella.

Por los Licitantes:

Nombre, Denominación o Razón Social	Representante	Firma
Grupo DRD Cime, S.A. de C.V.	Emmanuel Magaña Pérez (cime@construccionescime.com.mx)	Emmanuel M.

Handwritten signatures and marks in blue ink at the bottom of the page, including a large 'X' on the left and a circled '2' on the right.



Universidad Autónoma del Carmen
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
COORDINACION GENERAL ADMINISTRATIVA



Rocha Maba Construcciones Civiles, S.A de C.V.	Miguel Hernández Carmona (miguelangelcar40@gmail.com)	
José Manuel Salazar Orlayneta	Jesús Alexis Tagle Reyes (alexis.tagle94@gmail.com)	
PCM Integridad y Seguridad Industrial, S.A. de C.V.	Leonardo Mosquerira (proyectos@pcm-is.com)	

Por la UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARMEN:

Nombre	Área / Departamento	Firma
Lic. Mauro Elías Angulo Rodríguez	Coordinación General Administrativa	
Lic. Julio Cesar Hernández García	Departamento de Recursos Materiales y Servicios	
L.C. Jonathan del Jesús Castro Casanova	Contraloría General	
Mtra. Julia Martínez Guzmán	Contraloría General	
Lic. Eugenio David Abreu Castellanos	Oficina del Abogado General	
Arq. Antonio Medina Lorenzano	Depto. de Costos	
Arq. Daniel Florentino Fajardo Mezquita	Departamento de Proyectos	
Mtro. Hebert Martínez Diaz	Jefe de Estructuras e Ingenierías	

----- **FIN DEL ACTA** -----

EMP