



# Universidad Autónoma del Carmen

## Comité de Obras



Cd. del Carmen, Campeche, México.

### LICITACION PÚBLICA NACIONAL LPN/04/25

#### OBRAS: "MANTENIMIENTO DE AZOTEA EN EL EDIFICIO "D" PARA LA ESCUELA PREPARATORIA "PROF. MANUEL J. GARCÍA PINTO", UBICADO EN SABANCUY, CARMEN, CAMPECHE."

#### ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE PROPUESTAS

En Ciudad del Carmen, Campeche, siendo las 13:00 horas, del día miércoles, 06 de agosto de 2025, en la Sala de Consejo Universitario ubicada en el edificio de Rectoría sita en calle 56 No. 4 Esq. Av. Concordia, Col. Benito Juárez, C.P. 24180, se reunieron los funcionarios de la Institución cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones de manera presencial, motivo de esta licitación, de conformidad a lo previsto en el Art. 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (en adelante, la Ley), así como lo previsto en el punto 1.5 de las bases.

El acto es presidido por el Lic. Mauro Elías Angulo Rodríguez, funcionario designado por la convocante.

El presidente del Acto, es asistido por el Lic. Julio César Hernández García del Depto. de Recursos Materiales y Servicios, y Lic. Jonathan del Jesus Castro Casanova de la Contraloría General y Lic. Eugenio David Abreu Castellanos de la Oficina del Abogado General.

Asisten a este acto de forma presencial:

No.	Licitante
1.	Compañía de Mantenimiento Industrial y Servicios Generales, S.A de C.V.
2.	Grupo DRD Cime, S.A. de C.V.

Inmediatamente después, se llevó al cabo la apertura de las proposiciones que se recibieron de manera presencial en este acto, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido. De lo anterior se hace constar lo siguiente:

	Compañía de Mantenimiento Industrial y Servicios Generales, S.A de C.V.		Grupo DRD Cime, S.A. de C.V.	
	Entrego		Entrego	
	Si	No	Si	No
a) Sobre Rotulado	*		*	
b) DT-01	*		*	
c) DT-02	*		*	
d) Descripción de la Planeación integral del licitante para realizar	*		*	



# Universidad Autónoma del Carmen

## Comité de Obras



los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos, considerando, en su caso, las restricciones técnicas que procedan conforme a los proyectos ejecutivos que establezca la Universidad Autónoma del Carmen. (Art. 44 Frac.II del Reglamento de la Ley).				
e) Currículo de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de la obra. (Art. 44 Frac.III del Reglamento de la Ley)	*		*	
f) Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale las partes de los trabajos que subcontratara o la no subcontratación. Así también deberá hacer mención que, de resultar ganador en el procedimiento de contratación de que se trate, no podrá subcontratar a otro licitante que haya participado en el mismo procedimiento. En caso de existir subcontratación deberá incluir la información necesaria que acredite la experiencia y capacidad técnica y económica de las personas que subcontratará. En caso de resultar adjudicado, posterior a la firma del contrato deberá acreditar el compromiso de la no subcontratación de los trabajos contratados. (Art. 31 fracc. XXII y XXII Bis y Art. 44 Frac. V del Reglamento de la Ley)	*		*	
g) Ultima Declaración fiscal. (Art. 44 Frac. VI del Reglamento de la Ley)	*		*	
h) Estados financieros dictaminados de los últimos dos ejercicios fiscales, en caso de ser una empresa de nueva creación, los más actualizados a la fecha de presentación de proposiciones. (Art. 44 Frac. VI del Reglamento de la Ley)	*		*	
i) Relación de maquinaria y equipo de construcción	*		*	

Handwritten signatures in blue ink, including several large, stylized signatures and smaller initials, located on the right side of the page.



## Universidad Autónoma del Carmen

### Comité de Obras



j) Declaración artículo 51 y 78 de (LOPSRM) Anexo DT-03. (Art.31 fracc. XIV, XV y 51 y 78 de la Ley)	*		*	
k) Opinión en sentido Positivo sobre el cumplimiento de Obligaciones Fiscales del Portal de Internet del SAT, que deberá presentarse impreso. (Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación).	*		*	
l)Inscripción al "Padrón de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas" del Registro de Prestadores de Servicios Especializados u Obras Especializadas (REPSE)	*		*	
m) Copia del pago de Impuesto Sobre la Renta del mes de abril 2025.	*		*	
n) Que el licitante presente una declaración de integridad en la que manifiesta bajo protesta de decir verdad que por sí mismo o a través de interpósita persona se abstendrá de adoptar conductas para que los funcionarios de la Universidad Autónoma del Carmen, induzca o altere las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes. (Art. 31 frac. XXXI de la Ley)	*		*	
o) Que el licitante presente una declaración en la que manifieste bajo protesta de decir verdad en el cual afirmen o nieguen los vínculos o relaciones de negocios, laborales, profesionales, personales o de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el cuarto grado con las personas servidoras públicas que establece el protocolo de actuación en contrataciones ( Art. 31 fracc XXXII Bis de la Ley)	*		*	
p) Que el licitante presente una declaración en la que manifieste bajo protesta de decir verdad que no ejecutara con otro participante acciones que impliquen o tengan por objeto obtener beneficios, ventaja indebida en el	*		*	

Handwritten signatures in blue ink, including several distinct scribbles and initials.



# Universidad Autónoma del Carmen

## Comité de Obras



procedimiento o sobre los demás licitantes, u ocasionar un daño a la Hacienda Pública, o al patrimonio de la Universidad Autónoma del carmen ( Art. 31 Fracc. XXXII Ter de la Ley.				
q) Copia del Acta de la junta de aclaración de dudas y sus anexos que se hubieren entregado firmados por el representante legal.	*		*	
r) Declaración de Experiencia en este tipo de Obra. Anexo DT-04. Deberá adjuntar los documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares ( Caratula de contrato, facturas, actas de entrega-recepción, etc) con la identificación de los trabajos realizados por la empresa y el personal, en los que sea comprobables su participación, anotando el nombre de la contratante, descripción de la obra, importes totales, importes ejercidos o por ejercer y las fechas previstas de terminación ( Art. 31 fracc XVI de la Ley y 44 fracc IV del Reglamento de la Ley)	*		*	
s) Programa calendario de entrega Anexo DT-05, DT-05-1, DT-05-2, DT-05-3, DT-05-4,	*		*	
t) Listado de Materiales DT-06	*		*	
u) Listado de Maquinaria DT-07	*		*	
v) Calculo Factor Salarial DT-08, DT-08-1	*		*	
w) Declaración artículo 7 y 8 de (LFRASP).	*		*	
x)Hoja de liquidación patronal del IMSS del mes anterior a la fecha de las bases.	*		*	
y) Escrito de manifiesto del domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones.	*		*	
z) Manifestación escrita de estar conforme y ajustarse a las leyes y reglamentos aplicables.	*		*	



# Universidad Autónoma del Carmen

## Comité de Obras



aa) Manifestación escrita de estar conforme y ajustarse al proyecto arquitectónico y de ingeniería (planos generales del proyecto ejecutivo).	*		*	
bb) Manifestación escrita de haber considerado las normas de calidad de los materiales y especificaciones generales y particulares de la construcción. (anexar las especificaciones generales y particulares rubricadas por el representante.)	*		*	
cc) Manifestación por escrito de haber considerado en la integración de la proposición los materiales y equipos de instalación permanente que, en su caso, le proporcionara la propia convocante y el programa de suministro correspondiente. (Art.31 fracc XIX de la Ley)	*		*	
dd) Relación del personal encargado directamente de la ejecución de los trabajos y su utilización.	*		*	
ee) Manifestación escrita donde se obliga aplicar medidas de seguridad e higiene considerando las características y condiciones de los trabajos en apego a la Norma Mexicana NOM-STPS-2008.	*		*	
ff) Propuesta Económica de acuerdo a lo mencionado en el punto 7.2 de las bases. Anexos E-1, E-2, E-2.1, E-3, E-3.1, E-3.2, E-3.3, E-4, E-5, E-5.1, E-5.2, E-5.3, E-6, E-6.1, E-6.2, E-6.3, E-6.4.	*		*	
gg) Escrito en el que se compromete en caso de resultar adjudicado dará la atención a los requerimientos de la Auditoria Superior de la Federación ,cuando esta los realice relacionados al contrato o convenios suscritos por la Universidad Autónoma del Carmen, para facilitar el ejercicio de sus funciones, en cumplimiento al Art.79,penultimo párrafo de la Constitución Política de los Estados	*		*	



# Universidad Autónoma del Carmen

## Comité de Obras



Unidos Mexicanos y los artículos 9 y 17 fracción X y XXII de la Ley de Fiscalización y Rendición de Cuentas de la Federación.				
hh) El licitante deberá acreditar su alta en el Servicios Integral de Registro de Obras de Construcción ( SIROC)	*		*	
ii) Carta compromiso que de resultar adjudicado deberá acreditar el alta de la obra en el SIROC.	*		*	
jj) Carta compromiso que de resultar adjudicado acreditara el alta de los trabajadores que estarán involucrados en la ejecución de los trabajos de la obra en el Instituto Mexicano del Seguro Social, así mismo se compromete a entregar lista de personal que ingresa a las instalaciones universitarias y manifestar a residencia las modificaciones de las altas y bajas del personal durante la ejecución de la obra.	*		*	
<b>Persona Moral</b>				
qq) Constancia de Situación Fiscal	*		*	
rr) Copia del Acta constitutiva y sus últimas reformas, conteniendo nombre, número y residencia del notario que Haya dado fe, la relación de los accionistas y la descripción del objeto social de la empresa, con Registro Público de Propiedad.	*		*	
ss) Copia del Poder notarial acreditando al representante de la empresa como tal; y fecha de la escritura pública en la que se otorgaron las facultades suficientes para suscribir el contrato, con Registro Público de Propiedad.	*		*	
tt) Identificación oficial del representante legal (credencial, pasaporte)	*		*	
uu) Comprobante de Domicilio	*		*	



# Universidad Autónoma del Carmen

## Comité de Obras



vv) Caratula de Estado de Cuenta Bancario	*		*	
ww) Carta de Presentación	*		*	

Después de registrar la recepción de la documentación presentada de manera física por los licitantes, esta Acta cumple con lo dispuesto en el artículo 52 frac. III del Reglamento.

Acto seguido, se omitió la lectura de los precios unitarios de cada una de las partidas, indicando únicamente los importes totales por cada requisición, como se consigna a continuación:

**Requisición 1 Obras: "Mantenimiento de Azotea en el Edificio "D" para la Escuela Preparatoria "Prof. Manuel J. García Pinto", ubicado en Sabancuy, Carmen, Campeche."**

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE TOTAL ANTES DE I.V. A
Compañía de Mantenimiento Industrial y Servicios Generales, S.A de C.V.	\$484,951.81
Grupo DRD Cime, S.A. de C.V.	\$350,687.32

Con fundamento en el artículo 60 del Reglamento, y lo indicado en el punto 1.5 de las bases de la licitación, las proposiciones se rubricaron por funcionario Lic. Mauro Elías Angulo Rodríguez designado por la Convocante y por un licitante.

Se hace constar que se verificará al termino de este acto en la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas Compras MX, que los contratistas participantes no se encontraran en el registro de contratistas sancionados, de acuerdo al directorio de proveedores y contratistas sancionados.

En este acto se manifiesta que se hará entrega a la Coordinación General de Obras de **02** propuestas recibidas, para que en consecuencia remita mediante oficio a la Coordinación General Administrativa el resultado de su evaluación, a más tardar el 13 de agosto de 2025, a las 13:00 horas; de no recibirse en tiempo y forma dicha evaluación, la convocante podrá diferir el fallo; asimismo, se hace constar que la revisión, análisis detallado y evaluación de las propuestas será efectuado por personal de la Coordinación General de Obras y con base en ella, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer el día 19 de agosto de 2025, a las 15:00 horas, en las oficinas de la Coordinación General Administrativa ubicada en el Edificio de Rectoría de la Universidad Autónoma del Carmen sita en Avenida Juárez, número 4, Colonia Benito Juárez entre Avenida Concordia y Avenida Aviación, C.P. 24180, mismo que podrá ser diferido, siempre que el nuevo plazo fijado no exceda de veinte días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

Para efectos de la notificación, a partir de esta fecha se pone a disposición del licitante el acta que podrán consultarla en la página web de la Unacar, en donde se encontrara disponible por un espacio de 5 días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad del licitante, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado este acto, siendo las **13:40** horas, del día miércoles, 06 de agosto de 2025.

Esta Acta consta de **08** hojas firmadas para los efectos legales y de conformidad por los asistentes a este acto, quienes reciben copia de la misma.



**Universidad Autónoma del Carmen**  
**Comité de Obras**



**POR LOS LICITANTES**

<b>NOMBRE, RAZÓN O DENOMINACION SOCIAL</b>	<b>REPRESENTANTE</b>	<b>FIRMA</b>
Compañía de Mantenimiento Industrial y Servicios Generales, S.A de C.V.	Lizeth Hernández Soto	
Grupo DRD Cime, S.A. de C.V.	Juan Carlos Ku Chin	

**POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARMEN**

<b>NOMBRE</b>	<b>AREA/DEPARTAMENTO</b>	<b>FIRMA</b>
Mtro. Mauro Elías Angulo Rodríguez	Coordinación General Administrativa	
Lic. Julio Cesar Hernandez Garcia	Departamento de Recursos Materiales y Servicios	
Lic. Jonathan del Jesus Castro Casanova	Contraloría General	
Lic. Eugenio David Abreu Castellanos	Oficina del Abogado General	

----- **FIN DEL ACTA** -----



**GRUPO DRD CIME S.A. DE C.V.**  
**RFC: GDC140611LL6**

**DOCUMENTO E-1**

**PROPUESTA ECONÓMICA**

**UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL CARMEN**

**LICITACIÓN No. LPN/04/25**  
**ANEXO E-1**

**DE FECHA: 6 DE AGOSTO DE 2025**

**PARA OBRA: "MANTENIMIENTO DE AZOTEA EN EL EDIFICIO "D" PARA LA ESCUELA PREPARATORIA "PROF. MANUEL J. GARCÍA PINTO", UBICADO EN SABANCUY, CARMEN, CAMPECHE."**

**NOMBRE DEL LICITANTE: GRUPO DRD CIME S.A DE C.V.**

**CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN**

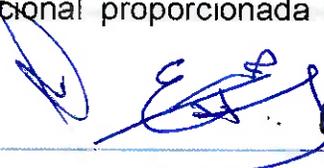
**PRESENTE:**

Me refiero a la licitación LPN/04/25 de fecha del 20 de junio de 2025, con la que participa GRUPO DRD CIME S.A DE C.V. para la obra cuya descripción aparece en el cuadro de referencia.

Sobre el particular por mi propio derecho en su caso o como representante legal de la Compañía manifiesto a usted:

Se han recogido oportunamente las BASES DE LA LICITACIÓN, relativas a la preparación y celebración de la licitación de que se trata, enterados de su contenido y aceptando íntegramente para tal efecto se ha tomado la debida nota a que nos sujetamos.

Igualmente expongo que se han tomado las providencias a que se contrae en las citadas BASES y que hemos tenido la debida participación de lo tratado y asentado tanto en la minuta de la junta de aclaraciones como de las aclaraciones complementarias que se han generado al respecto, así también declaro que mi representada posee y conoce toda la información adicional proporcionada por la

  
**000426**



**GRUPO DRD CIME S.A. DE C.V.**  
**RFC: GDC140611LL6**

Universidad Autónoma del Carmen como complemento de la documentación inicial que se recibió.

Así mismo, manifiesto que conoce el Reglamento de Adquisiciones y Contratación de Servicios de la Universidad Autónoma del Carmen, las especificaciones Generales de Construcción que tiene en vigor la Universidad y las Especificaciones Particulares que, junto con toda la documentación técnica, se acepta en lo conducente a la licitación correspondiente y demás actos de que él se derivan.

Ratifico mi compromiso de presentación, de requerirlo la Universidad, de certificados y/o documentos de cumplimiento a las normas aplicables a los materiales y/o métodos utilizados en los trabajos de esta licitación.

De conformidad con lo anterior, se presenta la siguiente proposición con un importe de **\$350, 687.32 (Trescientos Cincuenta Mil Seiscientos Ochenta y Siete pesos 32/100 m.n., más IVA "impuesto al valor agregado")** cuyo desglose y resumen aparecen en el "Catalogo y Cantidades de Obra" del anexo E-3 de la Oferta Económica, el plazo de ejecución de 153 días calendario contados a partir del aviso de iniciación de la obra que la Universidad dé por escrito al CONTRATISTA.

La validez de la oferta será de 40 días calendario a partir de la fecha de celebración de la licitación. Además, comunico y manifiesto que mi representante técnico en el Servicio será el Ing. KARIME N. MAGAÑA PÉREZ, con cédula profesional No. 14306282 expedido por la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública y que conoce toda la documentación legal y técnica a que se sujetarán en lo conducente, la ejecución de la(s) que se llevará(n) a cabo.

Por último, manifiesto que esta proposición se presenta integrada a la documentación, según se estipula en las BASES cuya documentación está completa y se presenta en las carpetas básicas.

ATENTAMENTE

RULI MAGAÑA HERNÁNDEZ

REPRESENTANTE LEGAL DE GRUPO DRD CIME S.A DE C.V.

000427



**COMPAÑÍA DE MANTENIMIENTO INDUSTRIAL  
Y SERVICIOS GENERALES SA DE CV**

<b>UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL CARMEN</b>	<b>LICITACION NO. LPN/04/25</b>	<b>ECONOMICA</b>
<b>COMITÉ DE OBRAS</b>	<b>OBRA: "MANTENIMIENTO DE AZOTEA EN EL EDIFICIO "D" PARA LA ESCUELA PREPARATORIA PROF. MANUEL J. GARCIA PINTO"</b>	<b>ANEXO NO. E-1</b>
<b>SECRETARIA TECNICA DEL COMITE</b>		<b>HOJA: 1</b>
		<b>DE: 2</b>

## **PROPUESTA ECONOMICA**

CD DEL CARMEN, CAMPECHE A 06 DE AGOSTO DE 2025.

### **CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICION**

**UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL CARMEN**

PRESENTE:

Me refiero a la licitación LPN/04/25 de fecha el día 06 del mes de Agosto DE 2025, con que participamos los que suscribimos a participar en la licitación para la obra cuya descripción aparece en el cuadro de referencia.

Sobre el particular por mi propio derecho en su caso o como representante legal de la Compañía manifiesto a usted:

Se han recogido oportunamente las BASES DE LA LICITACION, relativas a la preparación y celebración de la licitación de que se trata, enterados de su contenido y aceptando íntegramente para tal efecto se ha tomado la debida nota a que nos sujetamos.

Igualmente expongo que se han tomado las providencias a que se contrae en las citadas BASES y que hemos tenido la debida participación de lo tratado y asentado tanto en la minuta de las junta de aclaraciones como de las aclaraciones complementarias que se han generado al respecto, así también declaro que mi representada posee y conoce toda la información adicional proporcionada por la universidad como complemento de la documentación inicial que se recibió.

Así mismo, manifiesto que conoce el Reglamento de Adquisiciones y Contratación de servicios de la Universidad Autónoma del Carmen, las especificaciones generales de Construcción que tiene en vigor la Universidad y las Especificaciones Particulares que junto con toda la documentación técnica, se acepta en lo conduce a la licitación correspondiente y demás actos de que él se derivan.

9934

**CALLE: COFRE DE PEROTE No. 45 COL. VOLCANES  
CD. DEL CARMEN, CAMPECHE. ENTRE CERRO DE LAS CAMPANAS Y MALINCHE  
C.P. 24155, TEL: (938) 3818271 CEL- 938-3863527**



**COMPAÑÍA DE MANTENIMIENTO INDUSTRIAL  
Y SERVICIOS GENERALES SA DE CV**

<b>UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL CARMEN</b>	<b>LICITACION NO. LPN/04/25</b>	<b>ECONOMICA</b>
<b>COMITÉ DE OBRAS</b>	<b>OBRA: "MANTENIMIENTO DE AZOTEA EN EL EDIFICIO "D" PARA LA ESCUELA PREPARATORIA PROF. MANUEL J. GARCIA PINTO"</b>	<b>ANEXO NO. E-1</b>
<b>SECRETARIA TECNICA DEL COMITE</b>		<b>HOJA: 2</b>
		<b>DE: 2</b>

Ratifico mi compromiso de presentación de requerirlo por la Universidad, de certificados y/o documentos de cumplimiento a las normas aplicables a los materiales y/o métodos utilizados en los trabajos de esta licitación.

De conformidad con lo anterior, se presenta la siguiente proposición con un importe de **\$ 484,951.81** cuyo desglose y resumen aparecen en el "Catalogo y Cantidades de Obra" del anexo E-2 de la Oferta Económica, el plazo de ejecución de 43 días calendarios contados a partir del aviso de iniciación de la obra que la Universidad dé por escrito al CONTRATISTA.

La validez de la oferta será de cuando menos 40 días naturales a partir de la fecha de celebración de la licitación.

Además comunico y manifiesto que mi Representante Técnico en el servicio será el **Ing. Armando Hernández Soto** con cedula profesional No. **13958998** Expedido por la dirección General de Profesiones de la Secretaria de Educación Pública y que conoce toda la documentación legal y técnica a que se sujetara en lo conducente, la ejecución de la que se llevaran a cabo.

Por último manifiesto que esta proposición se presenta integrada a la documentación, según se estipula en las BASES cuya documentación está completa y se presenta en las carpetas básicas.

**ATENTAMENTE**

**ING. ARMANDO HERNANDEZ GUTIERREZ  
REPRESENTANTE LEGAL**

3335